



ABSTRACT DE L'INCUBATION BOIS

Accélérer le développement de l'usage du bois dans la construction : quels leviers pour les collectivités et aménageurs ?

De récentes études indiquent que la consommation de bois dans la construction et la rénovation de bâtiments pourrait croître de manière significative dans les années à venir. La construction bois présente en effet de nombreux avantages, aujourd'hui relativement bien documentés : elle permet notamment une meilleure isolation thermique et repose sur l'utilisation d'une matière première renouvelable et stockant du carbone, donc avec un impact en gaz à effet de serre réduit comparée aux méthodes de construction traditionnelles. De ce fait, le développement de la construction bois présente un potentiel significatif de contribution à la mise en œuvre de la RE 2020 et à l'atteinte des objectifs de politiques nationales comme la Stratégie Nationale Bas Carbone.

Bien que les acteurs multiplient les initiatives et que des avancées significatives aient été réalisées, les porteurs de projets constatent pourtant que la construction bois peine à se généraliser, et la ressource forestière française n'est pas valorisée à hauteur de son potentiel. Un certain nombre de freins demeurent, notamment pour les acteurs qui sont à l'origine des projets, tels que les collectivités et les aménageurs. Il est donc nécessaire de mieux comprendre ces freins et les expliciter pour accompagner les acteurs sur la trajectoire de la massification.

Pour tenter de répondre à ce constat, le Lab2051, incubateur de projets du Ministère de la Transition écologique, a engagé un cycle d'ateliers pour identifier l'ensemble de ces freins et travailler autour de 4 thèmes de travail prioritaires : former et outiller les chargés d'opérations d'aménagement et leurs partenaires dans la conduite de projets bois ; développer des réponses sur la compétitivité de la construction bois vis-à-vis de la construction traditionnelle ; mieux définir les conditions de recours à des critères d'origine et de qualité ; mieux cerner les freins et leviers des outils de planification urbaine eu regard des projets Bois.

Cette réflexion collective a pris la forme de travaux thématiques et la production d'un guide à l'attention des collectivités pour mieux utiliser les documents de planification de façon à encourager la construction bois (disponible sous ce lien).

D'autres productions sont issues des travaux du Lab' et permettent de disposer de documents de travail, amenés à nourrir le site Ambition bois, et qui sont autant de jalons importants pour la poursuite des réflexions à mener :

- Le prototype d'une formation en ligne de type MOOC à destination des chargés d'opérations d'aménagement, et autres acteurs susceptibles d'être à l'initiative de projets Bois.
- Un document présentant les premières briques de réponses sur les questions de critères d'origine et de qualité.
- Une réflexion sur les conditions d'évaluation économique des projets bois, avec notamment une proposition de typologie des constructions bois et de grille d'analyse des coûts correspondants.

Les leviers pour agir :

En synthèse, la communauté des acteurs souhaitant promouvoir la construction bois doivent s'attacher à activer les leviers suivants :



Stimulation des projets, communication

- **Porter à connaissance et diffuser largement le livrable du Lab'**
« documents d'urbanisme et construction bois / biosourcé », s'assurer de sa mise à disposition des acteurs de la planification.
- **Communiquer autour du site Ambition Bois** et renforcer sa capacité à accueillir des retours d'expérience documentés (imaginer un système qui inciterait les porteurs de projets à renseigner la plateforme).



Argumentaire économique

- **Développer la consolidation des données de coûts de projets bois** (notamment au travers d'exigences formalisées dans les appels à projets) ; l'inscrire dans une logique d'observatoire des coûts, à la fois sur des données locales et nationales.
- **Dialoguer avec les promoteurs, les bailleurs sociaux...** pour permettre la remontée de données statistiques.
- **Déployer et préciser le cas échéant le travail réalisé par le Lab' sur la typologie des projets bois** et les grilles d'analyse associées ; faire en sorte que ces outils soient disponibles sur le site Ambition Bois, mais également associés à des cahiers des charges d'appels à projets ou d'appels d'offres.



Management et formation, communication

- **Faire converger les outils de conception et de pilotage** de projets bois, développés localement au gré des projets, au travers de la plateforme Ambition Bois
- **Mettre en œuvre une formation en ligne de type MOOC** (sur la base du prototype réalisé dans le cadre du Lab').



Traçabilité et critère d'origine

- **Développer dans les cahiers des charges le recours à une évaluation environnementale des matériaux utilisés**, en s'appuyant notamment sur les travaux déjà réalisés par le MTE sur l'utilisation des matériaux biosourcés, ou encore sur les outils d'analyse en cycle de vie proposés par Bois de France.
- **Mieux caractériser l'intérêt du recours au bois local selon les contextes**, et notamment les ressources disponibles localement, en généralisant une logique d'analyse atouts/faiblesses de la filière locale.
- **Dans les projets souhaitant recourir au bois local, proposer des montages originaux** permettant d'associer les entreprises de transformation aux marchés dévolus aux entreprises de construction ; développer des mécanismes de garanties sur les prix et les approvisionnements.



Le Lab 2051 c'est quoi ?

2050 est aujourd'hui l'horizon de la transition écologique vers une France sobre, résiliente, inclusive et créatrice de valeur. Le Lab2051 nous projette dans le monde d'après. Il s'adresse aux collectivités et aux aménageurs pour lever les obstacles à l'innovation urbaine et favoriser le passage à l'échelle. L'accompagnement du Lab2051 est basé sur une expertise ciblée au service des composantes innovantes de chaque projet et sur une mise en réseau des acteurs publics, privés et des usagers à toutes les échelles du projet urbain. Dispositif apprenant, Le Lab2051 se déploie de manière à la fois agile et structurée, dans une posture "think tank" "do tank", en cheminant par les étapes suivantes :

- Identification des projets
- Lancement
- Cadrage
- Prototypage
- Déploiement

