



**MINISTÈRE
CHARGÉ DU LOGEMENT**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Dispositif Eco Energie Tertiaire

Accompagnement des commerces



Eco Energie Tertiaire

Construisons ensemble la transition énergétique

Pour commencer :

- Consultez la [plaquette de présentation du dispositif](#)
- Visionnez la [vidéo de déclaration OPERAT pas à pas](#)

Pour vous faire accompagner :

- Parcourez le [flyer des dispositifs d'accompagnement des entreprises](#)
- Retrouvez un [relais local du dispositif](#)

Pour aller plus loin :

- Parcourez la [Foire aux Questions sur OPERAT](#)
- Visionnez les [modules de décryptage thématiques de la réglementation](#)
- Et encore d'autres ressources sur [OPERAT...](#)

Objectifs et attestations :

- Depuis la publication de [l'arrêté du 01 Aout 2025](#) (et [annexes](#)), tous les assujettis ayant réalisé leurs déclarations disposent désormais des objectifs 2030 (valeurs relatives et absolues) sur OPERAT, calculés automatiquement sur la base des informations déclarées.
- Toutes les déclarations validées disposent désormais des attestations 2030 sur OPERAT.
- Le document "Guide utilisateur OPERAT - Objectifs et Attestation", disponible dans l'[espace Ressources](#), fournit des indications sur les informations disponibles et la manière de pouvoir en prendre connaissance sur OPERAT.



Foire aux questions pertinentes pour les commerces : cliquez sur les liens

Assujettissement

[A4 – Q2 – Le calcul des surfaces assujetties - La Surface Commerciale Utile](#)

[QA1 - Q1 : Les différentes qualités d'assujettis](#)

[A13 – Le cas des locaux tertiaires non exploités](#)

Relations propriétaire – locataire

[QA8 – Le changement de propriétaire ou de locataire : liens successifs](#)

[QA9 – Les responsabilités respectives entre propriétaire-bailleur et preneur à bail](#)

Déclarations de consommations

[PO12 – Remontée des consommations auprès des Gestionnaires de Réseau et de Distribution \(GRD\)](#)

[DC3 – Transmission des données de consommations – Le cas de la multi-occupation \(immeuble ou groupes d'immeubles\)](#)

[DC5 – Transmission des données de consommations – Cas des centres commerciaux en copropriétés](#)

[DC7 – Q4 : Consommation de référence – Année de référence : Justification des données de consommation en l'absence de factures](#)

[E2 – Les consommations énergétiques liées aux zones de stationnement](#)

[O8 – Modalités de calcul des objectifs par la plateforme OPERAT](#)