



Forum Mondial Bâtiments et Climat Agir pour le climat, la résilience, la prospérité et le bien-être – 7 et 8 mars 2024

« Pour la toute première fois, des ministres en charge de la construction et du bâtiment du monde entier se rassemblent à Paris avec toutes les parties prenantes pour s'engager sur la décarbonation et la résilience d'un secteur qui génère aujourd'hui 21% des émissions de gaz à effet de serre au niveau mondial. En rassemblant des pays comme la Chine, les Etats-Unis, l'Egypte ou le Brésil autour de ces objectifs, l'impact et la dynamique de ce Forum seront déterminants pour nous mettre collectivement dans la trajectoire de l'Accord de Paris. »

Christophe Béchu

« Ce Forum Mondial Bâtiments et Climat est inédit. Il nous permet enfin de positionner le secteur du bâtiment au cœur de l'action climatique, à sa juste place. Collectivement, nous portons une vision où les bâtiments de demain sont une solution au réchauffement climatique, avec des bâtiments plus durables et mieux adaptés au changement climatique. Je souhaite que ce Forum soit une réussite, une première étape fondatrice et le lieu d'engagements ambitieux. »

Guillaume Kasbarian

LE BATIMENT, UN SECTEUR AU CŒUR DES ENJEUX CLIMATIQUES

Le secteur du bâtiment et de la construction représente **21 % des émissions mondiales de gaz à effet de serre, 37 % des émissions de CO₂ liées à l'énergie, 34 % de la demande énergétique et la moitié de la consommation mondiale de matières premières**. Le bâtiment, la construction et l'immobilier sont donc des secteurs clés pour atteindre les objectifs fixés dans l'Accord de Paris qui vise à limiter l'augmentation mondiale des températures à 1,5 °C.

En effet, notre environnement bâti se développe rapidement. **La moitié des bâtiments qui existeront en 2050 n'ont pas encore été construits**. Cette tendance est encore plus prononcée dans les pays du Sud : **en Afrique, 70 % des bâtiments prévus pour 2040 n'ont pas encore été construits**.

Il devient donc impératif de repenser fondamentalement la manière dont nous construisons et utilisons nos bâtiments. En première ligne de l'exposition aux risques climatiques, ces lieux d'habitation, de travail, d'enseignements, de loisirs ou encore de services publics jouent un rôle essentiel et croissant face à l'évolution du climat, notamment pour la sécurité des populations et des biens, dans la cohésion sociale et territoriale et dans le quotidien de chacun.

Sur le plan économique, les bâtiments et la construction **représentent 7 % de l'emploi mondial, soit 200 millions d'emplois, et 12 % du PIB mondial**. En parallèle, les biens immobiliers représentent **55 % de la richesse mondiale, près de 340 000 milliards de dollars, soit 3,4 fois le PIB mondial**. Tandis que la valeur mondiale des transactions immobilières est estimée à 12 000 milliards de dollars par an, le secteur du bâtiment et de l'immobilier doit être placé au cœur des réflexions pour rendre les flux financiers compatibles avec les objectifs climatiques fixés dans l'Accord de Paris.

C'est également un secteur central pour l'atteinte des 17 Objectifs de développement durable (ODD) de l'Agenda 2030 des Nations unies, de manière transverse mais aussi plus particulièrement pour l'ODD 11 portant sur les villes et communautés durables.

UNE VOLONTÉ DE CHANGEMENT

Les parties prenantes sont de plus en plus désireuses d'impulser un réel changement dans le secteur. Les investisseurs et institutions financières internationales, les industriels, la chaîne d'approvisionnement de la construction, les promoteurs immobiliers, les architectes, les entreprises de construction, la société civile ou encore les gouvernements et collectivités locales souhaitent tendre vers des bâtiments et des pratiques de construction plus durables. Ils reconnaissent les nombreux avantages que cela engendre pour les individus, tels que la résilience face aux fluctuations des prix de l'énergie et aux impacts climatiques, la réduction de la précarité énergétique ou encore la création de logements et d'espaces de travail abordables et sains renforçant la cohésion sociale.

Bien que le chemin à parcourir reste encore long, il existe **un consensus sur l'urgence et la faisabilité de la transition vers des bâtiments plus durables et plus justes pour le climat, l'économie et la société.** Avec un engagement fort et une collaboration à tous les niveaux, l'ensemble des parties prenantes ont pour ambition de faire du bâtiment durable la norme d'ici 2030 pour atteindre nos engagements de neutralité carbone fixés à horizon 2050.

LA GENÈSE DU FORUM MONDIAL BÂTIMENTS ET CLIMAT

La France, face aux enjeux globaux du secteur et dans cette volonté d'engagement et de changement, a pris l'initiative, dès la COP21, de structurer la coopération internationale dans le domaine via :

- **un forum permanent, l'Alliance mondiale bâtiments et construction (GlobalABC)**, qui vise depuis la COP21 en 2015 à mobiliser et créer une vision commune pour un secteur du bâtiment à zéro émission, efficace et résilient à l'horizon 2050. Son secrétariat est basé au Programme des Nations unies pour l'environnement (PNUE) à Paris ;
- **un programme d'assistance aux pays en développement pour l'efficacité énergétique des bâtiments (PEEB)** dirigé conjointement avec l'Allemagne, et copiloté au quotidien depuis 2016 par l'Agence française de développement (AFD) et la coopération allemande (Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit - GIZ) ;
- **une coopération renforcée au niveau intergouvernemental ou « Buildings Breakthrough »** qui vise à obtenir des engagements des différentes parties prenantes et dont l'objectif est de faire des bâtiments à quasi zéro émission de gaz à effet de serre la norme pour les bâtiments neufs et ceux rénovés en profondeur d'ici 2030. Elle est pilotée conjointement avec le Maroc et a été officiellement lancée lors de la COP28 à Dubaï en décembre dernier. Ce mouvement regroupe déjà 27 pays totalisant plus du tiers de la population mondiale et 19 institutions partenaires ;
- **un plan d'action international pour le développement du bois et des matériaux biosourcés dans la construction.** Le groupe de préfiguration a été lancé au One Forest Summit de Libreville en mars 2023 et est copiloté avec le Canada et le Gabon dans le cadre du Forest and Climate Leadership' Partnership (FCLP).

Les ministres Christophe Béchu et Guillaume Kasbarian ont souhaité poursuivre l'engagement de la France en tant que premier moteur de cette coopération internationale en organisant **le Forum mondial bâtiments et climat ou « Global Forum for Buildings and Climate »**, qui réunira pour la première fois l'ensemble de la communauté des pays et acteurs engagés pour la décarbonation et la résilience climatique des bâtiments.

Le **Forum mondial bâtiments et climat** inscrit donc cet engagement français en faveur d'une décarbonation rapide du secteur. Il est coorganisé par **la France et le Programme des Nations unies pour l'environnement (PNUE)** avec le soutien de **l'Alliance mondiale pour les bâtiments et la construction (GlobalABC)**. Il réunira **1 800 participants et environ 80 délégations étrangères les 7 et 8 mars prochains au Palais des congrès de Paris.**

Cet événement représente une opportunité de provoquer un **changement de paradigme dans l'approche mondiale de l'action climatique pour les bâtiments et l'immobilier.** Ce Forum vise à renforcer la coopération internationale, à mobiliser et à rehausser l'ambition de l'ensemble de la chaîne de valeur des bâtiments et à présenter l'état de l'art pour inspirer la collaboration.

LES OBJECTIFS

L'objectif du Forum mondial bâtiments et climat est de **placer la transition du secteur de la construction et le bâtiment durable au premier plan de l'agenda climatique, de débloquer les flux financiers nécessaires à cette transition en faisant face aux besoins croissants au niveau mondial et d'obtenir des engagements des différentes parties prenantes.** Il sera notamment l'occasion de :

- présenter l'impact du secteur du bâtiment et de la construction sur l'environnement et son rôle significatif dans la réalisation des objectifs climatiques de l'Accord de Paris ;
- démontrer l'importance d'une collaboration internationale à plusieurs niveaux pour lutter contre les émissions de carbone et contribuer à la transition écologique du secteur ;

- promouvoir la coopération et les partenariats entre les acteurs et les organisations internationales afin d'accélérer la transition vers des bâtiments résilients et à émissions proches de zéro ;
- offrir une plateforme d'échange et de partage entre décideurs, élus locaux, institutions internationales, financeurs, secteur privé, chercheurs et société civile ;
- explorer les pratiques de conception durable, les innovations technologiques et les solutions dans le secteur ;
- inspirer les décideurs politiques pour établir et mettre en œuvre des politiques qui favorisent l'efficacité énergétique et la résilience des bâtiments, y compris face aux enjeux d'adaptation au changement climatique ;
- renforcer la place du secteur du bâtiment au service de la coopération internationale et de l'aide au développement nécessaires à la décarbonation et à la résilience des bâtiments à l'échelle mondiale.

LES RÉSULTATS ATTENDUS

À l'issue de cet événement, les gouvernements seront invités à approuver une déclaration commune, la **Déclaration de Chaillot¹**. Elle définira un cadre de collaboration internationale, des recommandations politiques et des engagements pour la décarbonation, la résilience et la transition écologique du secteur du bâtiment.

Toutes les parties prenantes du secteur du bâtiment seront encouragées à annoncer leurs engagements et leurs contributions pour la décarbonation de l'industrie et de la chaîne de valeur, à l'occasion des nombreux événements organisés au cours du Forum, tant à travers une entrée sectorielle que par catégories d'acteurs.

Enfin, les organisations et les groupes de parties prenantes seront sollicités pour partager leurs actions prioritaires, y compris les actions prioritaires pour 2024 de la « Buildings Breakthrough ».

LES PARTICIPANTS

Cet événement vise à rassembler un large spectre des parties prenantes du secteur du bâtiment avec aussi bien les ministres et les gouvernements que les acteurs de la chaîne de valeur (investisseurs et gestionnaires d'actifs, promoteurs immobiliers, assureurs et réassureurs, fabricants de produits, acteurs de l'architecture, de l'ingénierie et de la construction, gestionnaires de biens et d'installations, universitaires, philanthropes, etc.) et les organisations internationales engagées dans la décarbonation et la résilience du secteur.

En chiffres

- 1 800 inscrits
- Plus de 50 gouvernements représentés, dont 31 au niveau ministériel
- 40 dirigeants et cadres de haut niveau de grandes entreprises et groupes internationaux
- 22 événements préforum organisés par les partenaires, réunissant 500 personnes du monde entier et sur tous les champs d'action du secteur de la construction et du bâtiment
- Une exposition présentant 70 solutions œuvrant à la décarbonation et la transition écologique du secteur.

LE PROGRAMME

Le programme du Forum est disponible via le lien www.ecologie.gouv.fr/forum-mondial-batiments-climat

Contacts presse

Service presse de Christophe Béchu,

¹ Du nom du Palais de Chaillot où se réuniront les chefs de délégation et représentants de haut niveau le 7 mars au soir.

ministre de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires

Tél : 01 40 81 78 31

Mél : communication.mtect@ecologie-territoires.gouv.fr

**Service presse de Guillaume Kasbarian,
ministre délégué chargé du Logement**

Tél : 01 40 81 34 77

Mél : presse.ml@logement.gouv.fr