

La transition écologique impose au secteur du bâtiment des objectifs d'efficacité énergétique et de qualité environnementale. Elle nécessite une prise en compte des impacts environnementaux résultants de la conception, de la construction, de l'utilisation, de l'entretien et de la réparation des bâtiments. La transition numérique apporte des solutions efficaces en développant de nouveaux outils qui, en se diffusant, impactent tous les métiers du bâtiment.

Les compétences transverses au cœur d'une initiative BIM

L'Epadesa et le CSTB ont signé une convention partenariale visant à créer une véritable **maquette de référence interopérable**. Celle-ci intègrera à terme l'ensemble des thématiques liées à la faisabilité d'un projet, à l'échelle d'un bâtiment, d'un quartier ou d'un territoire.

Urbanistes, architectes, promoteurs, usagers ou encore collectivités, l'ensemble des partenaires de l'Epadesa pourront désormais utiliser ce nouveau service pour le développement de leurs projets.

Source CTSB :

<http://www.cstb.fr/actualites/detail/epadesa-cstb-modelisation-multi-echelles-defense-seine-arche-070416/>

Le coin start-up

BIMConfig est un moteur de recherche « vert » pour les professionnels du bâtiment.

Il tire partie de la maquette numérique pour permettre au concepteur d'atteindre plus facilement les objectifs des labels grâce à une adéquation intelligente entre matériaux, systèmes constructifs et spécificités du projet architectural.

CROISEMENT DES DEUX TRANSITIONS

La maquette BIM : un outil numérique collaboratif vecteur de mutations pour l'ensemble des métiers du bâtiment

Le *Building Information Modeling* (BIM) est l'ensemble des processus collaboratifs qui alimentent la maquette numérique (base de données techniques, standardisée et partagée) tout au long du cycle de vie des ouvrages.

Le recours au BIM favorise la transition énergétique en modélisant un projet immobilier dans sa globalité. Il permet, entre autres, la prise en compte de la qualité environnementale des matériaux de construction, ainsi que de mener des simulations thermiques toujours plus précises.

La diffusion du BIM se répercute toute la filière car elle nécessite une collaboration entre les professionnels du bâtiment ainsi qu'une **montée en compétences**. La maîtrise du numérique devient primordiale, et le développement des compétences relationnelle et de communication est désormais nécessaire pour assurer la coordination entre les métiers et comprendre l'action des autres professionnels intervenants sur le projet.

METIERS

Le BIM manager

Missions : Le plus souvent salarié d'un bureau d'études, d'une agence d'architecture ou d'un groupe du BTP, le BIM Manager est responsable de la maquette numérique et gestionnaire du processus BIM d'un projet immobilier. En préparant les réunions de coordination et en rassemblant les maquettes numériques, il a pour objectif de simplifier la conception, de synchroniser les phases de construction et d'optimiser l'exploitation du bâtiment. Il est le garant d'une bonne communication entre les acteurs professionnels en servant d'interface.

Compétences : Le BIM Manager doit développer des compétences transversales : leadership, communications orale et écrite, créativité, gestion de projet, gestion de la performance, organisation et rigueur, sens relationnel, orientation client, management d'équipe, travail en groupe, compréhension des différents besoins des acteurs de la construction, capacité de synthèse et d'analyse ...

Il est également demandé à un BIM Manager d'avoir des compétences plus techniques : maîtrise du BIM, administration d'un système d'information, assistance à maîtrise d'ouvrage, gestion de bases de données, conception et développement d'ouvrages, connaissances techniques du bâtiment, produits ou événements, maîtrise des logiciels bureautiques et de conception (type CAO, DAO, etc.).

...

POUR EN SAVOIR + :

Plan de transition numérique du bâtiment :

<http://www.batiment-numerique.fr/>

<http://www.smartbuildingsalliance.org/>

...

Le domoticien, une évolution pour faire face à l'expansion des bâtiments intelligents

Missions : spécialiste de l'électronique et de l'informatique appliqués au bâtiment, le domoticien a un rôle central dans la construction des bâtiments intelligents. Il conçoit et installe des équipements automatiques et électroniques et contribue de fait à rendre le bâtiment plus écologique. Le terme d'« immoticien » est parfois utilisé pour désigner un spécialiste de la domotique à l'échelle d'un immeuble.

Compétences : Le passage d'une gestion technique centralisée (GTC) à une gestion technique du bâtiment (GTB) nécessite une montée en compétences des domoticiens. En effet, la GTB regroupe beaucoup de fonctions domotiques qui vont contribuer au confort des occupants, ainsi qu'aux économies d'énergie. Le domoticien est amené à installer et gérer des systèmes domotiques plus complexes et doit donc développer ses compétences en électrotechnique et en mécanique. Il doit désormais être en capacité d'établir une connexion entre divers systèmes installés dans un même bâtiment.

FACTEUR D'ACCELERATION

Le Plan de Transition Numérique du Bâtiment, une initiative publique pour accompagner la montée en compétences des professionnels du bâtiment

Via le plan de relance de la filière construction, les pouvoirs publics accompagnent les évolutions du secteur du bâtiment dans ses transitions écologique et numérique. L'objectif est de favoriser une modernisation de la filière, anticiper et soutenir la nécessaire montée en compétences des professionnels, augmenter la qualité et réduire les coûts dans la construction et la rénovation.

Le Plan de transition numérique du bâtiment (PTNB) a été lancé en 2015 par le ministère chargé du Logement. Son objectif est de préparer le déploiement du numérique dans la filière du bâtiment, en axant plus particulièrement ses efforts sur les petites et moyennes entreprises. L'une des actions prioritaires du PTNB consiste à déployer des outils numériques de bureaux et de chantiers à destination de ces structures (Action « BIM pour tous »). Des actions ont été définies dans le groupe de travail « formation, sensibilisation et valorisation » du Plan de transition numérique du bâtiment : par exemple, le recensement de l'offre de formation BIM et Benchmark des initiatives internationales. L'objectif de cette action est d'effectuer un recensement des offres de formation existantes à la maquette numérique et au BIM pour la filière Bâtiment-Construction, afin de répondre à deux objectifs :

- Guider les professionnels et les futurs professionnels de la construction dans leurs transitions numériques en leur présentant un état de l'art objectif des formations existantes, correspondant à leurs besoins ;
- Donner de la visibilité aux organismes de formation en clarifiant l'offre de formation en fonction des besoins des apprenants.

Auteurs : Dominique Naert (CSTB), Ludovic Martin (CGDD), Victoire Flamant (CGDD)



Observatoire national des emplois et métiers de l'économie verte

<http://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/observatoire-national-des-emplois-et-metiers-leconomie-verte>