



« FORMULAIRE TYPE EMPRUNTEUR INDIVIDUEL »

APPLICABLE À COMPTER DU 1er JANVIER 2022

Identité emprunteur(s)

Nom

Prénom

Nom

Prénom

Catégorie du propriétaire :

 particulier société civile*

*Le cas échéant, l'emprunteur doit renseigner la dénomination de la société civile et l'identité de l'associé(e)(s) représentant la société civile.

Logement

Adresse de réalisation des travaux :

N°

Voie

Code postal

Ville

Nature du logement faisant l'objet des travaux :

 maison individuelle appartement

Occupation du logement à l'issue des travaux :

 par le propriétaire mis à disposition gratuitement location à titre de résidence principale

Type d'éco-prêt

 Eco-prêt à taux zéro initial Eco-prêt complémentaire à un éco-prêt à taux zéro initial

Montant perçu au titre de l'éco-prêt initial :

Date d'émission de l'offre de l'éco-prêt initial :

Caractéristiques des travaux

Type de travaux :

 Action seule (hors isolation parois vitrées)* Action seule (isolation parois vitrées)* Bouquet 2 actions* Bouquet 3 actions ou plus* Performance globale minimale Assainissement

* Le cumul de sous-actions appartenant à une même action de travaux équivaut à une seule action.

Plafond total de l'éco-prêt à taux zéro :

Tableau récapitulatif des coûts des travaux et frais éligibles à l'éco-PTZ :

Travaux et frais finançables	Montant en € TTC
Total des travaux d'amélioration de la performance énergétique du logement, incluant les éventuels travaux additionnels de performance énergétique et travaux nécessaires, finançables par un éco-prêt (1)	
Total des frais éligibles (étude, architecte, géomètre, étude thermique, audit énergétique, etc...) (2)	
TOTAL en € TTC des travaux et frais finançables par un éco-prêt à taux zéro (3) = (1) + (2)	

Caractéristiques de l'éco-prêt à taux zéro

Montant de l'éco-prêt à taux zéro demandé en € :

Durée de l'éco-prêt à taux zéro demandé en mois (comprise entre 36 et 180 mois - 240 mois pour l'éco-PTZ

"performance globale minimale" :

Demande accompagnée

- de Formulaire(s) « entreprise » de demande d'un éco-prêt ;
- de devis pour les travaux d'amélioration de la performance énergétique, incluant les éventuels travaux additionnels et nécessaires ;
- de devis pour les frais ;
- de documents attestant de la part des travaux de copropriété revenant au logement en cas de travaux d'intérêt collectif réalisés sur les parties privatives ou de travaux réalisés sur les parties et équipements communs de l'immeuble ;
- de documents attestant de l'occupation du logement à titre de résidence principale, et le cas échéant de la location ;
- d'une synthèse d'étude thermique ou d'un audit énergétique (uniquement pour un éco-prêt à taux zéro performance globale minimale) ;
- d'une attestation de contrôle du Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC) établissant la nécessité de travaux de réhabilitation de systèmes d'assainissement non collectif (uniquement pour un éco-prêt à taux zéro assainissement) ;

Engagements de(s) l'emprunteur(s)

En signant ce formulaire, je certifie (nous certifions) sur l'honneur que le logement est occupé à titre de **résidence principale** ou m'engage (nous nous engageons) à l'occuper à titre de **résidence principale** ou à le donner en location à un ménage qui en fait **sa résidence principale** dans un délai de six mois suivant la fin des travaux.

En signant ce formulaire, je certifie (nous certifions) sur l'honneur que le logement a été **achevé il y a plus de deux ans** ou sera achevé depuis **plus de deux ans** à la date de début d'exécution des travaux et que les travaux n'ont pas commencé et ne commenceront pas plus de trois mois avant la date d'émission de l'offre de prêt.

En signant ce formulaire, je certifie (nous certifions) sur l'honneur que, à ma (notre) connaissance, le logement n'a pas déjà bénéficié d'un éco-prêt à taux zéro, sauf en cas de demande d'un éco-prêt complémentaire ou d'un éco-prêt copropriétés.

En signant ce formulaire, je m'engage (nous nous engageons) à effectivement réaliser les travaux du présent formulaire dans **un délai de trois ans** à compter de l'émission de l'offre de prêt. En cas de changement de la nature des travaux ou du montant des travaux ou de l'entreprise intervenant, je m'engage (nous nous engageons) à fournir un nouveau formulaire « Emprunteur » et les nouveaux formulaires « Entreprises » correspondant aux modifications.

En signant ce formulaire, je certifie (nous certifions) sur l'honneur que l'ensemble des renseignements du présent formulaire est exact. En cas de fausses déclarations ou de non-réalisation des travaux dans le délai, je m'expose (nous nous exposons) à une reprise de l'avantage indûment perçu, éventuellement majoré de 25 %, correspondant à la prise en charge des intérêts par l'État.

Fait à

Le

Signature(s)